РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

 СОВЕТ ПЕСТЯКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

ДЕВЯТНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

(в редакции от 14 ноября 2016 года № 108, в редакции от 24 ноября 2016 г. № 111, в редакции от 14 августа 2017 года № 170).

Р Е Ш Е Н И Е

 14 ноября 2016 г. № 108 п.Пестяки

О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования

«Пестяковское городское поселение»

Пестяковского муниципального района.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в действующей редакции), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в действующей редакции), Уставом МО «Пестяковское городское поселение» Совет Пестяковского городского поселения решил:

 1..Ввести на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» земельный налог, льготы по налогу, основания и порядок их применения, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Пестяковского городского поселения.

2. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица,
обладающие земельными участками на праве собственности, праве
постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного
наследуемого владения в пределах границ муниципального образования «Пестяковское городское поселение».

3.Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость
земельных участков по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым
периодом.

4. Органы, осуществляющие ведение государственного земельного кадастра до 1 февраля сообщают в налоговые органы сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных
участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства, но и по приобретенным самими налогоплательщиками в этих целях участками;

 предоставленных, но и по приобретенным самими налогоплательщиками в этих целях участками, для личного подсобного хозяйства ,садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3) 1,0 процент для размещения объектов образования, здравоохранения находящихся на территории Пестяковского городского поселения.

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в
собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения
на территории муниципального образования « Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района, льготы, установленные в
соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

 7. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1. учреждения культуры;
2. ветеранов и инвалидов ВОВ, а так же ветеранов и инвалидов боевых действий;
3. инвалидов 1-й; 2-й и 3-й групп, инвалидов с детства;

4)граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы
на Чернобыльской АЭС;

 5)граждан, имеющих звание почетный гражданин поселения или района, проживающий на данной территории поселения;

 6) предприятия и учреждения, в отношении земель, занятых кладбищами;

 7)вдов участников боевых действий в ВОВ

 8) налогоплательщики в отношении земель общего пользования.
Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

 8. Налогоплательщики – организации , уплачивают авансовые платежи по налогу в срок не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода. По итогам налогового периода, налог уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 9. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, устанавливаются первый квартал, второй квартал, 3 квартал календарного года.

 10. Налог, подлежащий уплате налогоплательщиками -физическими лицами в сроки, установленные налоговым кодексом Российской Федерации.

 11. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщикам в налоговый орган .

В случае возникновения(прекращения) у налогоплательщиков в течении налогового периода (отчетного) периода права на налоговую льготу, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу , производится с учетом коэффициента, определяемого числа полных месяцев, в течении которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом(отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

 12. Земельный налог уплачивается в бюджет муниципального
образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района.

 13. Считать утратившими силу решения Совета Пестяковского городского поселения:

 - от 25.10.2011г. №107«О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»,

 - от 28.11.2013г. №279 «О внесении дополнений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 25.10.2011г. №107«О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»,

 - от 20.11. 2014г. № 341«О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 25.10.2011г. №107«О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение»,

 - 25.02.2016 года № 59«О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 25.10.2011г. №107 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района».

 14.Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после официального опубликования, но не ранее с 01.01.2017года.

Глава

Пестяковского городского поселения С.В. Баров