РОССИСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ПЕСТЯКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕСТЯКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

 Второго созыва

шестьдесят третье заседание

(в редакции от 20.11. 2014 г. № 340, в редакции от 25.02.2014 года № 60,

в редакции от 26 апреля 2018 года № 220).

 Р Е Ш Е Н И Е

 от 20.11. 2014 года № 340

#  Об установлении налога на имущество физических лиц

 на территории муниципального образования «Пестяковское

 городское поселение» Пестяковского муниципального района

# В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.10.2014г. №284-ФЗ"О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Уставом МО **«**Пестяковско**е** городскоепоселени**е**,

 Совет Пестяковского городского поселения РЕШИЛ:

1. Ввести с 1 января 2015 годана территории Пестяковского городского поселения налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается физическими лицами, обладающими правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

1.1. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

# 2. Установить следующие ставки налога:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта налогообложения | Ставка налога |  |
| Жилые дома, квартиры, комнаты;объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;гаражи и машино-места;хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |  0,1 процента  |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#sub_37827)Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#sub_3782102)Налогового Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 0,7процента  |
| прочие объекты налогообложения |  0,5 процента  |  |

 3. В местный бюджет Пестяковского городского поселения зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц,находящееся (зарегистрированное)в пределах границ Пестяковского городского поселения.

4.Исчисление налогов производится налоговым органом. Платежные извещения об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами ежегодно в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации.

Уплата налога производится не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 За несвоевременную уплату налога начисляются пени в соответствии с налоговым законодательством.

 5. С учетом установленных ст. 407 Налогового кодекса категорий налогоплательщиков, освобождаются от уплаты налога дети – сироты, оставшиеся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет.

Для получения льготы плательщики самостоятельно представляют заявление и необходимые документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

 5.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

5.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

5.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

#  6.Считать утратившими силу решения Совета Пестяковского городского поселения:

# - от 25.10.2011 г. № 108 «Об установлении налога на имущество физических лицна территории муниципального образования « Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»,

- 21.02.2013г. №226 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 25.10.2011г. №108 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»,

- от 28.11.2013г. №278 «О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 25.10.2011г. №108 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района».

 7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца после официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Пестяковского городского поселения С.В.Баров